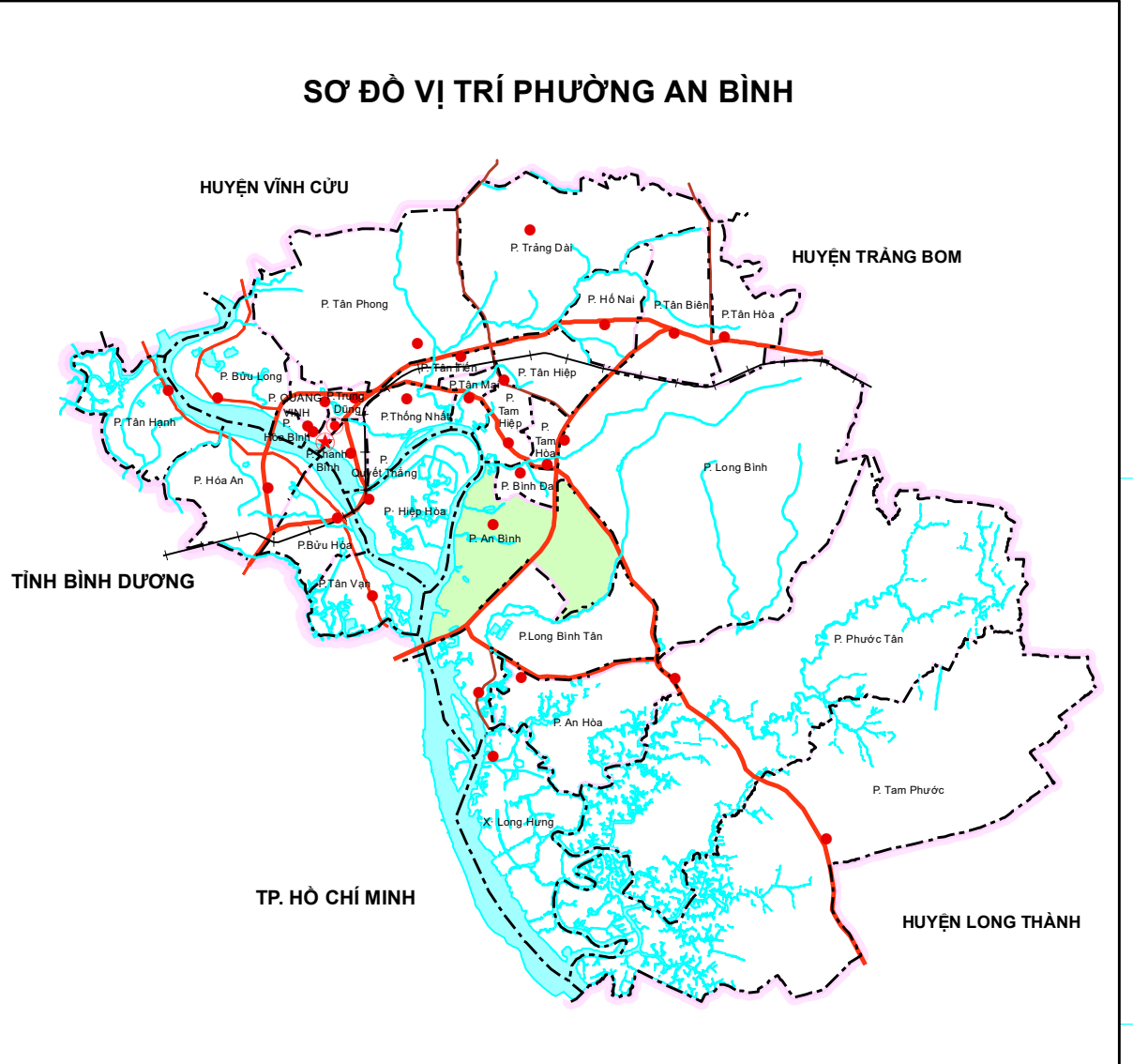
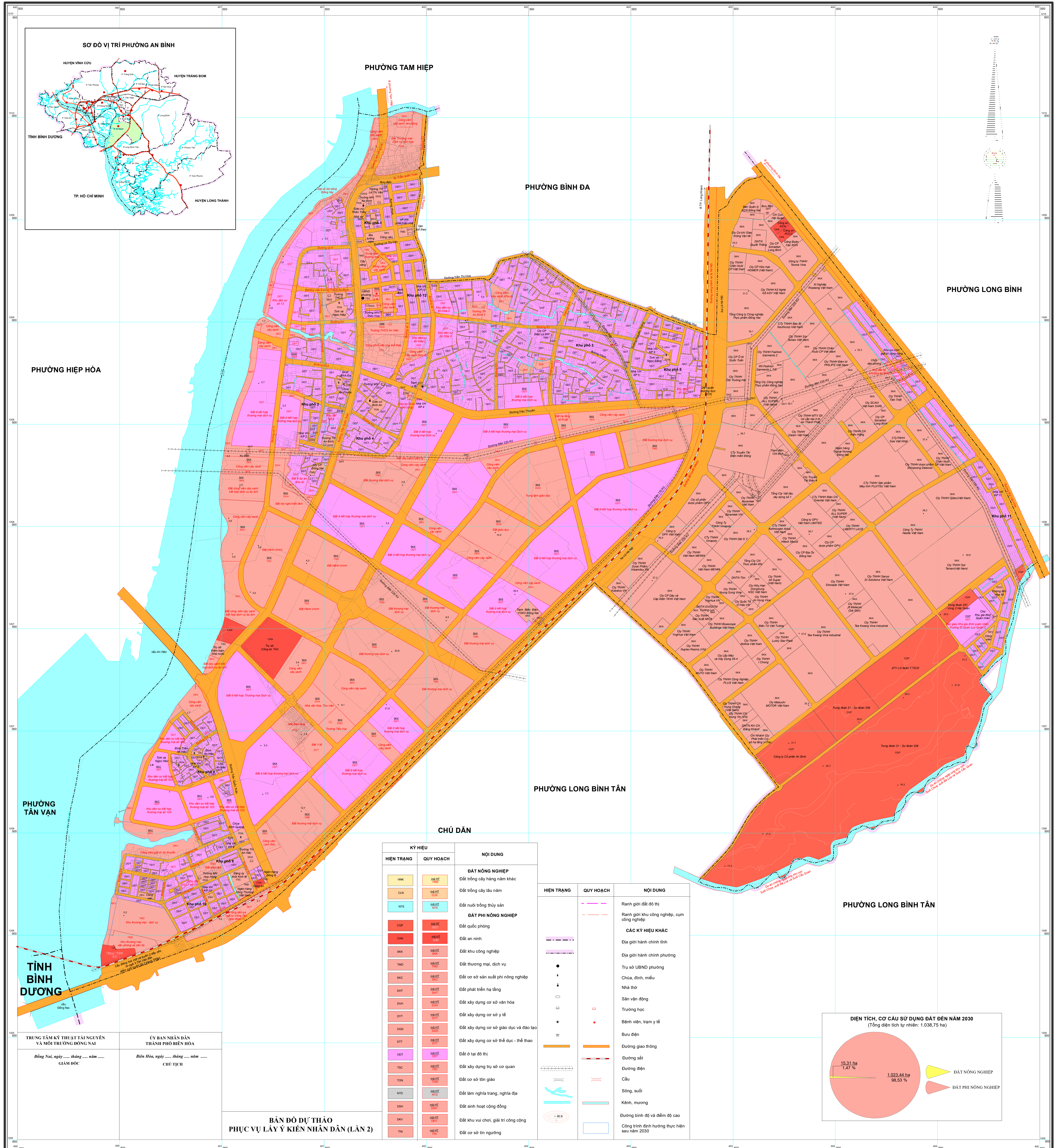


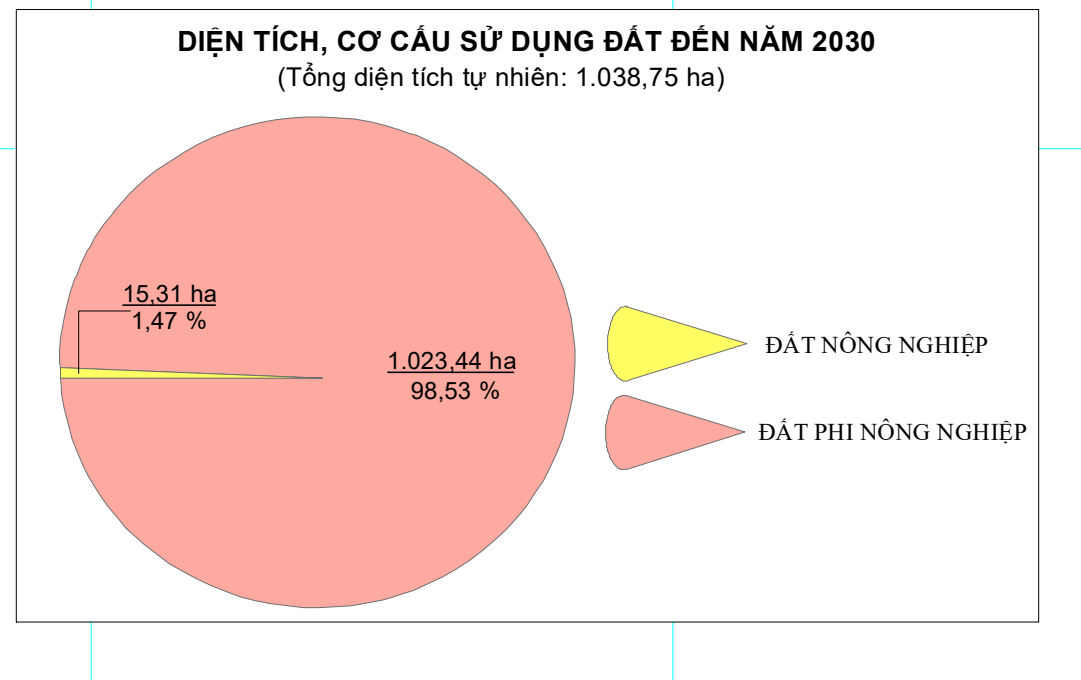
# BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030 THÀNH PHỐ BIÊN HÒA (BIÊN TẬP ĐỐI VỚI ĐỊA BÀN PHƯỜNG AN BÌNH)



### CHÚ DẪN

KÝ HIỆU		NỘI DUNG
HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	
		<b>ĐẤT NÔNG NGHIỆP</b>
		Đất trồng cây hàng năm khác
		Đất nuôi trồng thủy sản
		<b>ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP</b>
		Đất quốc phòng
		Đất an ninh
		Đất khu công nghiệp
		Đất thương mại, dịch vụ
		Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp
		Đất phát triển hạ tầng
		Đất xây dựng cơ sở văn hóa
		Đất xây dựng cơ sở y tế
		Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo
		Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao
		Đất ở tại đô thị
		Đất xây dựng trụ sở cơ quan
		Đất cơ sở tôn giáo
		Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa
		Đất sinh hoạt cộng đồng
		Đất khu vui chơi, giải trí công cộng
		Đất cơ sở tín ngưỡng

HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	NỘI DUNG
		Ranh giới đất đô thị
		Ranh giới khu công nghiệp, cụm công nghiệp
<b>CÁC KÝ HIỆU KHÁC</b>		
		Địa giới hành chính tỉnh
		Địa giới hành chính phường
		Trụ sở UBND phường
		Chùa, đình, miếu
		Nhà thờ
		Sân vận động
		Trường học
		Bệnh viện, trạm y tế
		Bưu điện
		Đường giao thông
		Đường sắt
		Đường điện
		Công
		Sông, suối
		Kênh, mương
		Đường bình độ và điểm đo cao
		Công trình định hướng thực hiện sau năm 2030



**TRUNG TÂM KỸ THUẬT TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG ĐỒNG NAI**  
Đồng Nai, ngày ..... tháng ..... năm .....  
GIÁM ĐỐC

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊNH PHỐ BIÊN HÒA**  
Biên Hòa, ngày ..... tháng ..... năm .....  
CHỦ TỊCH

**BẢN ĐỒ DỰ THẢO PHỤC VỤ LẤY Ý KIẾN NHÂN DÂN (LẦN 2)**

**TỶ LỆ 1 : 5 000**

**ĐƠN VỊ XÂY DỰNG**  
Trung Tâm Kỹ Thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai

Bản đồ được thành lập bằng công nghệ bản đồ số, hệ VN-2000, kinh tuyến trục 107°45', mỗi chiều 3'  
**NGUỒN TÀI LIỆU**  
 - Bản đồ địa chính phường An Bình tỷ lệ 1:500 và 1:1000 được thành lập năm 1999, được cập nhật, chỉnh lý biên động đến ngày 15/8/2020.  
 - Bản đồ địa hình tỷ lệ 1:10.000 hệ VN-2000 do Bộ Tài nguyên và Môi trường cung cấp.  
 - Bản đồ địa giới hành chính thực hiện theo dự án S13.  
 - Bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019 phường An Bình.  
 - Bản đồ điều chỉnh QHSDD đến năm 2020 thành phố Biên Hòa thành lập năm 2017.  
 - Bản đồ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1:5.000 Phân khu đô thị P1 và một phần C2 theo quy hoạch chung thành phố Biên Hòa đã được thông qua Hội đồng thành phố.